

Verhandlungsschrift

über die S I T Z U N G des

GEMEINDERATES

am 02.09.2013
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:15 Uhr

im Gemeindeamt Sierndorf
Die Einladung erfolgte am 28.08.2013
durch Kurrende.

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister	Gottfried Lehner		
Vizebürgermeister	Johann Eckerl		
die Mitglieder des Gemeinderates			
1. gf. GR.	Gottfried Muck	2. gf. GR.	Franz Sedlmeier
3. gf. GR.	Edith Lagler	4. gf. GR.	Ingrid Kubesch
5. gf. GR.	Alfred Rauscher	6.	
7. GR.	Johannes Bauer	8. GR.	Johann Ehn
9. GR.	Richard Hrovat	10. GR.	Ernst Strohmayer
11. GR.	Elisabeth Ferchländer	12. GR.	Reinhard Hochfelsner
13. GR.	Gerald Kaiser	14. GR.	Ing. Walter Überreiter
15. GR.	Manfred Weinrichter	16. GR.	Günter Stummer
17. GR.	Herbert Hainisch	18. GR.	Elisabeth Müller
19. GR.	Lisa Weinappl	20. GR.	Robert Koppensteiner
21. GR.	Claudia Riedinger		

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

1.	Ernst Kreuzinger, Schriftführer	2.	Mag. Albert Wilder
3.		4.	
5.		6.	

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

1.	gf. GR. Leopold Anzböck	2.	
3.		4.	
5.		6.	
7.			

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

1.		2.	
3.		4.	

Vorsitzender: Bürgermeister Gottfried Lehner

Die Sitzung war öffentlich.
Die Sitzung war beschlussfähig.

TAGESORDNUNG

- Pkt. 1: Eröffnung und Begrüßung
- Pkt. 2: Verlesung und Genehmigung des Protokolls der GR Sitzung vom 25.06.2013
- Pkt. 3: Bericht des Bürgermeisters
- Pkt. 4: Bericht des Vizebürgermeisters
- Pkt. 5: Bericht über den Jahresabschluss 2012 der Marktgemeinde Sierndorf Kommunal KG
- Pkt. 6: Nachtrag zum Pachtvertrag zwischen Herrn Graf Rudolf Colloredo-Mannsfeld und Herrn Graf Nikodemus Colloredo-Mannsfeld mit der Marktgemeinde Sierndorf - Beschlussfassung
- Pkt. 7: Aufhebung der Verordnung zur Änderung des Flächenwidmungsplanes in der Marktgemeinde Sierndorf - Beschlussfassung
- Pkt. 8: Änderung des Flächenwidmungsplanes in der Marktgemeinde Sierndorf - Beschlussfassung
- Pkt. 9: Errichtung eines Gehsteiges in der KG Obermallebarn - Beschlussfassung
- Pkt. 10: Änderung des Flächenwidmungsplanes der Narchbargemeinde Leitzersdorf – Beschlussfassung
- Pkt. 11: Sanierung des Hintaus Güterweges in der KG Unterparschenbrunn - Beschlussfassung
- Pkt. 12: Errichtung einer Abwasser- sowie Wasserleitung für den Hintausweg in der KG Untermallebarn - Beschlussfassung
- Pkt. 13: Grundverkauf in der KG Sierndorf - Beschlussfassung
- Pkt. 14: Autoankauf für den Bauhof – Beschlussfassung
- Pkt. 15: Errichtung einer Photovoltaikanlage am Gemeindeamt - Beschlussfassung
- Pkt. 16: Allfälliges

Geschlossener Teil:

- Pkt. 1: Verlesung und Genehmigung des Protokolls des n.ö. Teiles der GR-Sitzung vom 29.04.2013
- Pkt. 2: Personalangelegenheiten

Pkt. 1: Eröffnung und Begrüßung

Der Bürgermeister begrüßt die Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung ist allen Gemeinderäten rechtzeitig zugegangen. Gegen die Tagesordnung wird kein Einwand erhoben.

Pkt. 2: Verlesung und Genehmigung des Protokolls der GR Sitzung vom 25.06.2013

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 25.06.2013 wird auszugsweise vorgetragen und einstimmig genehmigt.

Pkt. 3: Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet über folgende Themen:

Dorffest:

Anlässlich des Dorffestes 700 Jahre Pfarre Sierndorf wird ein Patrozinium in der Schlosspfarrkirche abgehalten. Das Buch 700 Jahre Sierndorf wird in der Pfarre Sierndorf mit Zahlschein an jeden Haushalt ausgeteilt. Es kann aber auch natürlich käuflich um € 14,- pro Stück erworben werden. Es wurde auch eine Verkehrsverhandlung abgehalten. Beim Dorffest werden auch Pins verteilt. Folgende Gemeinderäte würden dabei mithelfen: GfGR Edith Lagler, GR Lisa Weinappl, GR Elisabeth Ferchländer, GR Herbert Hainisch, GR Günter Stummer, GR Hannes Bauer, GR Ing. Walter Überreiter, GR Richard Hrovat und GR Robert Koppensteiner.

Nationalratswahl 2013:

Bei der Nationalratswahl am 29.09.2013 gibt es in der Marktgemeinde Sierndorf 9 Sprengeln. Bei dieser Wahl dürfen Personen die das 16. Lebensjahr vollendet haben und ihren Hauptwohnsitz in der Marktgemeinde Sierndorf zum Stichtag 9. Juli 2013 hatten wählen. Die Wahlkarte kann schriftlich, per E-Mail, per Fax oder persönlich beantragt werden. Die Zustellung der Wahlkarte kann durch die Post, aber auch durch einen Boten der die Überbringung sich bestätigen lässt durchgeführt werden. Die Verständigungskarten werden zugesandt.

NÖ-Landjugend:

Die NÖ-Landjugend errichtete im Zuge des Projekts-Marathon einen Spielplatz in der Katastralgemeinde Oberrolberndorf. Die Eröffnung fand im Zuge des Herbstfestes statt. Anschließend wurde dann auch ein Spielefest veranstaltet.

Gemeindeausflug 2014:

Für den Gemeindeausflug 2014 von 22. August bis 24. August liegt ein Vorschlag der Firma Moser Busreisen nach Tschechien vor. Es können aber auch andere Vorschläge gerne eingebracht werden.

Nebenanlagen in Senning:

Die Nebenanlagen in Senning werden im Jahr 2014 umgesetzt. Ein diesbezügliches Schreiben des Herrn Landeshauptmannes ist bei der Marktgemeinde Sierndorf eingelangt.

Kleinarbeiten in der Marktgemeinde Sierndorf:

Die Firma Strabag erledigt in der Marktgemeinde Sierndorf in den verschiedensten Katastralgemeinden diverse Kleinarbeiten.

Bevölkerungsstatistik:

Mit Stichtag 31. Oktober 2011 erhöhte sich die Bevölkerungszahl in Österreich auf 8,4 Mio. Einwohner. Zum Vergleich gegenüber dem Jahr 2001 ist dies eine Steigerung um 4,6 %. Die Nicht-österreichischen Staatsbürger erhöhten sich um 11,2 %. In Niederösterreich gab es bei den Einwohnern eine Steigerung von 4,5 % und eine Steigerung von Nicht-österreichischen Staatsbürgern von 7,1 %.

Nachvermessungen Kanal und Wasser:

Die Nachvermessungen für Kanal und Wasser sind bereits in drei Katastralgemeinden (Sierndorf, Oberrolberndorf, Höbersdorf) durchgeführt worden und abgeschlossen. Es sind nur vereinzelte Wohnhäuser noch ausständig. In Sierndorf ist die Mahrer-Siedlung noch zu vermessen.

Kontostände:

Die Marktgemeinde Sierndorf hat per 23.08.2013 folgende Kontostände:

Konto 3.053	€ 11.632,52
Konto 7.513.500	€ 1.125.667,95
Gemeindeabwasserverband Sierndorf-Göllersdorf Konto 7.506.298	€ 190.099,58
Marktgemeinde Sierndorf Kommunal KG Konto 7.520.828	€ 23.440,43

Kehrmaschine:

Die Kehrmaschine wurde repariert. Dies wurde von den Verbandsgemeinden Sierndorf und Göllersdorf beschlossen. Die Reparatur beläuft sich auch € 14.300,-- inkl. MWSt..

Güterwege:

Aufgrund der starken Regenfälle wurde eine Schadensmeldung für die Güterwege bei der zuständigen Abteilung Güterwege eingebracht. Die Abrechnung kann über zwei Jahre erfolgen. Die Fördermittel werden dann nach Bezahlung der Rechnungen überwiesen.

Förderungen:

Es sind folgende Zusagen bei der Marktgemeinde Sierndorf eingelangt:

Förderung an Bedarfszuweisungen für die Güterwegeerhaltung in der Höhe von € 8.750,--.

Förderung an Bedarfszuweisungen für den Straßenbau in der Höhe von € 70.000,--.

Finanzzuweisungen des Bundes gem. § 21 FAG 2008 in der Höhe von € 96.927,--.

Finanzzuweisungen des Bundes nach § 21 FAG für 2013 in der Höhe von € 49.536,--.

Ehemaliger Bauhof:

Die Freiflächen sowie Garagen des alten Bauhofes können an die Firma APG vermietet werden. Die Dauer würde zirka 6 Monate betragen.

Der Bürgermeister beendet seinen Bericht und erteilt das Wort Hrn. Vzbgm. Eckerl

Pkt. 4: Bericht des Vizebürgermeisters

Der Vizebürgermeister berichtet über folgende Themen:

Kulturtage:

Am 27. September 2013 findet die letzte Veranstaltung der Kulturtage 2013 „Heilbutt und Rosen“ in der Volksschule Sierndorf statt.

Am 29. November 2013 findet die Veranstaltung „Rocking Christmas“ mit Herrn SAX-Schwingenschlögel in der Schlosspfarrkirche Sierndorf statt.

Ferienspiel:

Das Ferienspiel besuchten bei den 8 Terminen 190 Kinder. Der Dank gebührt allen die hier tatkräftig mitgeholfen haben.

Drachenbootrennen:

Beim diesjährigen Leader-Drachenbootrennen waren 29 Boote am Start. Die Oberolberndorfer Damen erreichten den hervorragenden 4. Platz. Wenn möglich sollte auch die Marktgemeinde Sierndorf nächstes Jahr ein Team stellen.

Gesunde Gemeinde:

An der Morgenwanderung um Sierndorf nahmen 30 Personen teil. Im Anschluss gab es ein Frühstück. Dies wurde von Frau Gemeinderätin Ferchländer und Frau Sedlmeier organisiert. Das Kinderturnen sowie Zumba werden heuer wieder veranstaltet.

Außerdem gibt es noch folgende Termine:

14. September 2013 Nordic-Walking Wandertag und Smovey-Walking

17. September 2013 Joga Kurs organisiert von Herrn Resinger Erich

Sicherheitsinformationszentrum:

Am 13. September 2013 findet bei der freiwilligen Feuerwehr Sierndorf der Vortrag „Es geht das Licht aus“ statt.

Pkt. 5: Bericht über den Jahresabschluss 2012 der Marktgemeinde Sierndorf Kommunal KG

Der Bürgermeister verliest den Bericht vom Wirtschaftsprüfer über die Marktgemeinde Sierndorf Kommunal KG. Die Bilanz 2012 wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

Pkt. 6: Nachtrag zum Pachtvertrag zwischen Herrn Graf Rudolf Colloredo-Mannsfeld und Herrn Graf Nikodemus Colloredo-Mannsfeld mit der Marktgemeinde Sierndorf – Beschlussfassung

Es liegt ein Nachtrag zum Pachtvertrag vom 5. November 2012 vor. Indem soll die Rechtsnachfolge von Herrn Rudolf Graf Colloredo-Mannsfeld durch seinen Sohn Herrn Nikodemus Colloredo-Mannsfeld geregelt sein. Für die Marktgemeinde Sierndorf ändert sich für die Inanspruchnahme der Grundstücke für den Landeskindergarten in Sierndorf nichts. Auch die Miete von € 100,-- bleibt unverändert. Nach eingehender Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig den Nachtrag zum Pachtvertrag vom 5.11.2012.

Pkt. 7: Aufhebung der Verordnung zur Änderung des Flächenwidmungsplanes in der Marktgemeinde Sierndorf – Beschlussfassung

Gemeinderat Weinrichter verlässt den Sitzungssaal.

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Sierndorf beschließt nach Erörterung einstimmig folgende

V E R O R D N U N G

Die in der Gemeinderatssitzung vom 29.04.2013 beschlossene Verordnung (PZ.: SIER-FÄ20-10762), wird aufgehoben.

Die Verordnung gilt nach Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist als aufgehoben.

Pkt. 8: Änderung des Flächenwidmungsplanes in der Marktgemeinde Sierndorf – Beschlussfassung

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Sierndorf beschließt nach Erörterung einstimmig folgende

V E R O R D N U N G

„A“

§ 1: Aufgrund des § 22 Abs. 1 des NÖ-Raumordnungsgesetzes 1976, LGBl. 8000 idgF., wird das Örtliche Raumordnungsprogramm bzw. der Flächenwidmungsplan für die MGM Sierndorf in den Katastralgemeinden Sierndorf, Oberolberndorf, Unterhautzentral, Oberhautzentral, Unterparschenbrunn, Obermallebarn, Untermallebarn, Höbersdorf und Senning abgeändert (Änderungspunkte 1d, 1e, 3, 5, 7 und 8 in der zur öffentlichen Auflage gebrachten Form bzw. Änderungspunkte 2, 4 und 6 in - gegenüber dem zur öffentlichen Auflage gebrachten Entwurf - abgeänderter Form) und für das gesamte Gemeindegebiet neu dargestellt.

§ 2: Die Plandarstellung des Flächenwidmungsplanes (PZ.: SIER - FÄ 20 - 10762 - A; verfasst von DI. Karl SIEGL, Gschwandnergasse 26/2, 1170 Wien), ist gemäß §12(3)

der NÖ-Planzeichenverordnung, LGBl. 8000/2 idgF., - auf neuer digitaler Plangrundlage - wie eine Neudarstellung ausgeführt und mit einem Hinweis auf diese Verordnung versehen und liegt im Rathaus während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

§ 3: Diese Verordnung tritt nach ihrer Genehmigung durch die NÖ-Landesregierung und nach ihrer darauffolgenden Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Diese Verordnung wird mit den Plandarstellungen der NÖ Landesregierung Abteilung RU 1 übermittelt.

Gemeinderat Weinrichter betritt den Sitzungssaal wieder.

Pkt. 9: Errichtung eines Gehsteiges in der KG Obermallebarn – Beschlussfassung

Es soll ein Gehsteig in der Katastralgemeinde Obermallebarn errichtet werden. Dieser Gehsteig dient als Sicherung der Schul- und Kindergartenkinder die mit dem Bus fahren. Der Gehsteig führt von der neuen Siedlung entlang der L 1089 bis zur Bushaltestelle. Die Kosten belaufen sich laut Kostenvoranschlag der Firma Strabag auf € 25.000,- exkl. MWSt. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig die Errichtung des Gehsteiges in der Katastralgemeinde Obermallebarn.

Pkt. 10: Änderung des Flächenwidmungsplanes der Nachbargemeinde Leitzersdorf – Beschlussfassung

In der Nachbargemeinde Leitzersdorf wird das Örtliche Entwicklungskonzept neu überarbeitet. Im wesentlichen beinhaltet dies Neuwidmungen von Bauland-Wohngebieten und Bauland-Agrargebieten, Betriebsgebietserweiterungen, Ausbau der Wander-, Rad- und Reitwege sowie Eignungszonen für Windkraftanlagen. Das Protokoll und die Plandarstellung sollen vom Gemeinderat zur Kenntnis bzw. beschlossen werden. Sollte eine Errichtung von Windkraftanlagen angedacht werden, stimmt die Marktgemeinde Sierndorf dem örtlichen Entwicklungskonzept der Marktgemeinde Leitzersdorf nur dann zu, wenn die Vorgaben der NÖ-Landesregierung bezüglich der Nachbargemeinden (Mindestabstand) eingehalten werden. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig das örtliche Entwicklungskonzept der Nachbargemeinde Leitzersdorf nur mit diesem Auflagenpunkt.

Pkt. 11: Sanierung des Hintaus Güterweges in der KG Unterparschenbrunn – Beschlussfassung

Der Güterweg in Unterparschenbrunn hintaus von der freiwilligen Feuerwehr bis zum Haus der Fam. Stahr soll saniert werden. Die Kosten belaufen sich auf € 40.000,-. Die Arbeiten werden im Zuge der Erhaltung 2014 über die NÖ Landesregierung, Abteilung Güterwege beaufsichtigt und kontrolliert. Auch die Abrechnung wird über die Abteilung Güterwege erfolgen, und diese veranlasst die Überweisung der Förderbeträge an die Marktgemeinde Sierndorf. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig die Sanierung des Güterweges.

Pkt. 12: Errichtung einer Abwasser- sowie Wasserleitung für den Hintausweg in der KG Untermallebarn – Beschlussfassung

In der Katastralgemeinde Untermallebarn soll eine Ringleitung für die Wasser- bzw. Abwasserversorgung beim Hintausweg errichtet werden. Diese Ringleitung dient dafür, dass auch die Aussiedlerhöfe an die Wasserversorgung bzw. Abwasserversorgung angeschlossen werden können. Die Planung soll im Jahr 2013 erfolgen. Die Arbeiten werden dann im Jahr 2014 durchgeführt. Die Wasserversorgung wird mit dem Projekt Transportleitung 3 zum Hochbehälter Obermallebarn eingereicht. Der Kanal wird mit dem Betriebsgebiet Höbersdorf abgerechnet. Die Kosten belaufen sich auf € 61.000,-- exkl. MWSt.. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig die Errichtung der Wasser- und Abwasserleitung.

Pkt. 13: Grundverkauf in der KG Sierndorf – Beschlussfassung

Es ist ein Ansuchen um Ankauf eines Teilstückes in der Katastralgemeinde Sierndorf eingelangt und zwar:

Herr Pichler Bernhard möchte ein Teilstück der Parzelle 3/1 mit 69 m² in der KG Sierndorf zum Preis von € 100,-- pro Quadratmeter käuflich erwerben. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig den Grundverkauf.

Pkt. 14: Autoankauf für den Bauhof – Beschlussfassung

Für den Bauhof soll ein neues Auto angekauft werden. Es liegen zwei Angebote vor und zwar:

Fa. Autohaus Pfeffer	€ 11.865,-- inkl. MWSt.
Fa. Lagerhaus Hollabrunn-Horn	€ 12.720,-- inkl. MWSt.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat einstimmig den Ankauf eines Fahrzeuges bei der Firma Pfeffer.

Pkt. 15: Errichtung einer Photovoltaikanlage am Gemeindeamt – Beschlussfassung

Es soll eine Photovoltaikanlage am Gemeindeamt errichtet werden. Es liegen fünf Angebote vor und zwar:

Fa. ETM elektro technik marquart GmbH	€ 26.268,12	inkl. MWSt.
Fa. Raymann – Kraft der Sonne	€ 32.056,27	inkl. MWSt.
Fa. 10hoch4 Energiesysteme GmbH	€ 23.200,92	inkl. MWSt.
Fa. Raiffeisen Lagerhaus Hollabrunn-Horn	€ 24.463,34	inkl. MWSt.
Fa. LS Sonnenstrom	€ 20.900,00	inkl. MWSt.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat mit einer Gegenstimme (GR Stummer, ÖVP) die Errichtung der Photovoltaikanlage am Gemeindeamt.

Pkt. 16: Allfälliges

GR Koppensteiner möchte nur anmerken, dass bei der Veranstaltung 700 Jahre Pfarre Sierndorf nicht genau hervorgeht wer eigentlich der Veranstalter ist. In Senning ist die Zufahrt zum Fliederweg bei starken Regenfällen nicht möglich. Dies bedarf einer Lösung. Bürgermeister Lehner erklärt, dass er sich dieser Sache annehmen wird.

GfGR Muck berichtet, dass am 21. September 2013 das größte Radpicknick in der Werft in Korneuburg stattfindet. Abfahrt ist um 13:00 Uhr beim Gemeindeamt.
GfGR Lagler berichtet, dass eine Bühne für die Kulturtage angeschafft wird.
Bürgermeister Lehner erklärt, dass die Bühne bereits beauftragt wurde.
Der Bürgermeister gratuliert der Gemeinderätin Weinhappl Lisa zu ihrem 70. Geburtstag und bedankt sich für ihre langjährige Tätigkeit im Gemeinderat der Marktgemeinde Sierndorf, im speziellen als Obfrau des Kontrollausschusses.

Da keine weiteren Anfragen gestellt werden, schließt der Bürgermeister den öffentlichen Teil der Sitzung und geht zum nicht öffentlichen Teil der Sitzung über.

BÜRGERMEISTER

GEMEINDERAT

SCHRIFTFÜHRER

GEMEINDERAT

GEMEINDERAT