

# Verhandlungsschrift

über die S I T Z U N G des

## GEMEINDERATES

am 28.05.2019

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:00 Uhr

im Gemeindeamt Sierndorf.

Die Einladung erfolgte am 23.05.2019

durch Kurrende.

### ANWESEND WAREN:

Bürgermeister Gottfried Muck  
Vizebürgermeister Johann Eckerl

die Mitglieder des Gemeinderates

- |                             |                                    |
|-----------------------------|------------------------------------|
| 1.                          | 2.                                 |
| 3.                          | 4. gf. GR Robert Koppensteiner     |
| 5. gf. GR Leopold Bauer     | 6. gf. GR Gerhard Wünsch           |
| 7. GR Michael Planer        | 8. GR Richard Hrovat               |
| 9. GR Johannes Bauer        | 10. GR Ing. Günter Stummer         |
| 11. GR Erwin Brodesser      | 12. GR Elisabeth Ferchländer       |
| 13. GR Reinhard Hochfelsner | 14. GR Mag. Marius Engelbrecht     |
| 15. GR Günter Ehn           | 16. GR Maria Magdalena Kinslechner |
| 17. GR Alfred Janak         | 18. GR Dr. Gabriele Gollner        |
| 19. GR Werner Zödl          | 20. GR Claudia Riedinger           |
| 21.                         |                                    |

### ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

- |                              |                           |
|------------------------------|---------------------------|
| 1. Frau Melanie Hoberdorfer  | 2. Frau Brigitte Gerhardt |
| 3. Herr Ernst Hoberdorfer    | 4. Herr David Müller      |
| 5. Herr Ing. Alfred Collmann | 6. Frau Karin Schubböck   |
| 7.                           | 8.                        |

### ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

- |                                     |                           |
|-------------------------------------|---------------------------|
| 1. gf. GR Mag. Christina Trappmaier | 2. gf. GR Leopold Anzböck |
| 3. gf. GR Gerald Kaiser             | 4. GR Ingrid Kubesch      |
| 5.                                  | 6.                        |

### NICHT ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

- |    |    |
|----|----|
| 1. | 2. |
| 3. | 4. |

Vorsitzender: Bürgermeister: Gottfried Muck

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

## T A G E S O R D N U N G

- Pkt. 1: Eröffnung und Begrüßung
- Pkt. 2: Genehmigung des Protokolls der GR Sitzung vom 27.03.2019
- Pkt. 3: Bericht des Bürgermeisters
- Pkt. 4: Bericht des Vizebürgermeisters
- Pkt. 5: Nachbesetzung in den Kultur- und Sportausschuss und in den Umweltausschuss, sowie um Entsendung als Vertreter beim Zivilschutz - Beschlussfassung
- Pkt. 6: Kostenübernahme für die Nebenanlagen in der KG Sierndorf - Beschlussfassung
- Pkt. 7: Verkauf eines Grundstückes und Entlassung aus dem öffentlichen Gut in der KG Oberolberndorf - Beschlussfassung
- Pkt. 8: Ankauf der EDV-Ausrüstung für die Volksschule Sierndorf - Beschlussfassung
- Pkt. 9: Grundsatzbeschluss für die nachhaltige Beschaffung nach ökologischen und ökonomischen Gesichtspunkten
- Pkt. 10: Grundsatzbeschluss für nachhaltiges Bauen und Sanieren von öffentlichen Gebäuden
- Pkt. 11: Gespräche mit Investoren und Hausbesitzern - Beschlussfassung
- Pkt. 12: Entlassung aus dem öffentlichen Gut und Verkauf eines Grundstückes in der KG Oberhautzentel - Beschlussfassung

Nicht öffentlicher Teil:

- Pkt. 1: Verlesung der Tagesordnungspunkte und Genehmigung des Protokolls des n.ö. Teiles der GR-Sitzung vom 27.03.2019
- Pkt. 2: Personalangelegenheiten
- Pkt. 3: Entlassung aus dem öffentlichen Gut in der KG Höbersdorf – Beschlussfassung
- Pkt. 4: Grundverkauf im Betriebsgebiet Höbersdorf – Beschlussfassung
- Pkt. 5: Entlassung aus dem öffentlichen Gut in der KG Höbersdorf – Beschlussfassung
- Pkt. 6: Grundverkauf im Betriebsgebiet Höbersdorf - Beschlussfassung

### Pkt. 1: **Eröffnung und Begrüßung**

Der Bürgermeister begrüßt die Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung ist allen Gemeinderäten rechtzeitig zugegangen. Von der FPÖ (GfGR Robert Koppensteiner, GR Claudia Riedinger) wurde ein Dringlichkeitsantrag eingebracht. Der Dringlichkeitsantrag mit dem Punkt „Ankauf von zwei Info- und Anschlagtafeln für die KG Senning“ wird von GfGR Koppensteiner verlesen und erklärt. Der Bürgermeister stellt daher den Antrag auf Abstimmung. Nach dem Punkt 12 „Entlassung aus dem öffentlichen Gut und Verkauf eines Grundstückes in der KG Oberhautzentel - Beschlussfassung“ soll als neuer Punkt 13 „Ankauf von zwei Info- und Anschlagtafeln für die KG Senning - Beschlussfassung“ eingefügt werden. Der Vorschlag der Änderung der Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

### Pkt. 2: **Genehmigung des Protokolls der GR Sitzung vom 27.02.2019**

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 27.03.2019 wird einstimmig genehmigt.

**Pkt. 3: Bericht des Bürgermeisters**

Der Bürgermeister berichtet über folgende Themen:

Flüchtlingsquartier Unterhautzentl:

Herr Pechter von Land Niederösterreich kam zur Kontrolle vorbei. Es gab keine Beanstandungen.

Spielplatz Untermallebarn:

Die Bäume beim Spielplatz in Untermallebarn wurden durch die Fa. SKT-Team Leo Köhler beurteilt, und es wird eine fachgerechte Kronenreduktion bzw. Totastentfernung durchgeführt.

Besichtigung Schule mit den GR:

Am 2. Mai 2019 fand eine Besichtigung des Schulumbaus mit den Gemeinderäten statt.

Tag der Sonne:

Der Tag der Sonne fand am 3. Mai 2019 statt. Ein Mitarbeiter der ENU stand für Fragen von Gemeindebürgern am Gemeindeamt zur Verfügung.

Florianimesse Unterparschenbrunn:

Am 5. Mai 2019 wurde im Zuge der Florianimesse in Unterparschenbrunn das neue HLF1 Feuerwehrfahrzeug der FF Unterparschenbrunn gesegnet.

Nebenanlagen VS Sierndorf:

Wegen Förderungen über die Leader Region Weinviertel Donauraum fand eine Besprechung mit Ledermanager DI Laister und Straßenmeister Rinner statt.

IST Mobil:

Am 9. Mai 2019 fand eine Schulung von Gemeindemitarbeitern des Bürgerservice bezüglich IST Mobil im Sitzungssaal der Marktgemeinde Sierndorf statt.

Kommunaler Energie- und Umweltmanager:

Das Seminar des Kommunalen Energie- und Umweltmanager wurde von Bgm. Muck absolviert.

Muttertagsfeier:

Die Muttertagsfeier fand im Pfarrsaal von Senning statt. Die Weihnachtsfeier 2019 wird schon im neuen Turnsaal der Volksschule Sierndorf gefeiert.

Stärkung der Ortskerne-Vernetzungstreffen:

In Niederösterreich steht der Mensch im Mittelpunkt. Ganz Besonders in der Ortskernbelebung. Ein lebendiges Zentrum braucht Menschen, die es als

unmittelbaren Lebensraum verstehen. Daher ist das „Wohnzimmer Zentrum“ ein wesentlicher Erfolgsfaktor bei allen Bemühungen zur Ortskernbelebung.

#### E-Carsharing:

Beim E-Carsharing gibt es neue Tarife die wie folgt lauten:

Nutzungsgebühr € 3,-- anstatt € 5,-- pro Stunde, bei einer monatlichen Grundgebühr von € 10,--.

Nutzungsgebühr € 2,-- anstatt € 4,-- pro Stunde, bei einer monatlichen Grundgebühr von € 20,--.

Familientarif mit bis zu 2 Nutzern. Die Nutzungsgebühr beträgt € 3,-- anstatt € 5,-- pro Stunde, bei einer monatlichen Grundgebühr von € 15,--.

Familientarif mit bis zu 5 Nutzern. Die Nutzungsgebühr beträgt € 2,-- anstatt € 4,-- pro Stunde, bei einer monatlichen Grundgebühr von € 30,--.

#### Begräbnis Karl Falschlehner:

Karl Falschlehner, der ehemalige VP-Vizebürgermeister von Sierndorf ist in der Nacht von Freitag auf Samstag im 65. Lebensjahr völlig überraschend verstorben. Am 25. Mai, um 9:45 Uhr findet eine Trauersitzung des Gemeinderats von Sierndorf statt. Anschließend findet dann der Trauergottesdienst in der Schloßpfarrkirche Sierndorf statt.

#### Abfallverband Korneuburg:

Die Abfallstatistik des Abfallverbandes Korneuburg wird erläutert und besprochen. Es soll beim Abfallverband nachgefragt werden was die Kosten für das Auswaschen beim Entleeren der Müllbehälter sind.

#### Bericht von GfGR Christina Trappmaier-Hauer:

##### Gesunde Gemeinde:

Im Mai wurde mit 2 Klassen im Zuge der Gesunden Gemeinde gekocht. Dieses Schulprojekt ist auch gleichzeitig das Ausbildungsprojekt für den Lehrgang des Regionalen Gesundheitskoordinator.

##### Familienfreundliche Gemeinde:

Die Jugend in Sierndorf gestaltet diesen Sommer ihre Outdoor Möbel. Es werden schon Pläne erarbeitet.

##### Fahrradfilm:

Der Fahrradfilm war bei der Erstaufführung gut besucht und er ist sehr gut gelungen.

##### Museumsfrühling:

Am Samstag, den 18. Mai 2019 fand der Museumsfrühling im Thomasch Museum statt und es wurde Kreatives Handwerkliches im 15er Haus ausgestellt.

Lastkrafttheater:

Das Lastkrafttheater fand in der Weinhappel Halle statt und konnte 63 Theaterbegeisterte Besucher erfreuen.

Mobilitätstagung „Mobilität im Wandel“:

GfGR Koppensteiner berichtet über die am 8. Mai 2019 im Lenausaal stattfindende Mobilitätstagung. Die Schwerpunkte waren der weitere Ausbau und die Attraktivierung des öffentlichen Verkehrs sowie das Zusammenspiel aller Verkehrsteilnehmer wie Fußgänger, Radfahrer, ÖV und Individualverkehr. Auch die Reduktion des CO2 war Thema dieser Veranstaltung. Bgm. Muck stellte auch unsere aktuellen Umsetzungen mit Schwerpunkt E-Mobilität vor.

Der Bürgermeister beendet seinen Bericht und erteilt das Wort Herrn Vizebürgermeister Eckerl.

Pkt. 4: **Bericht des Vizebürgermeisters**

Der Vizebürgermeister berichtet über folgende Themen:

Bautagebuch VS-Sierndorf:

Beim zweiten Bauteil mit 3 Gruppen der schulischen Nachmittagsbetreuung und im Obergeschoss mit Klassen schreiten die Umbauarbeiten rasch voran. Der Bauzeitplan konnte bis zum derzeitigen Baufortschritt perfekt eingehalten werden. Im September übersiedeln die Klassen, die am Schulstandort geblieben sind in die neuen Räumlichkeiten des ersten Bauabschnittes. Im Februar 2020 wird dann auch der zweite Bauteil abgeschlossen sein.

Ferienspiel:

Beim Ferienspiel gibt es heuer 10 Termine. Es werden viele Interessante Themen über die Sommermonate angeboten.

Infrastruktur neue Siedlung Sierndorf:

Die Arbeiten für die Infrastruktur (Wasser, Kanal) im neuen Siedlungsgebiet Sierndorf werden vom zukünftigen Kreisverkehr über die neue Fritz Peichl Gasse bis zum bestehenden Strang Franz Mahrer Weg durchgeführt.

EU-Wahl:

Dank an alle die bei der EU-Wahl mitgewirkt haben und für einen reibungslosen Ablauf gesorgt haben.

Pkt. 5: **Nachbesetzung in den Kultur- und Sportausschuss und in den Umweltausschuss, sowie um Entsendung als Vertreter beim Zivilschutz - Beschlussfassung**

Durch das Ausscheiden des Gemeinderates Wolfgang Dittrich (FPÖ) wird der Kultur- und Sportausschuss und der Umweltausschuss von Frau Claudia Riedinger nachbesetzt. Ebenso soll Frau Riedinger als Vertreter beim Zivilschutz entsendet werden. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat mit einer Stimmenthaltung der FPÖ (GR Riedinger) die Nachbesetzung in den Kultur- und

Sportausschuss und in den Umweltausschuss, sowie die Entsendung als Vertreter beim Zivilschutz.

Pkt. 6: **Kostenübernahme für die Nebenanlagen in der KG Sierndorf - Beschlussfassung**

Von der NÖ Straßenbauabteilung 1 Hollabrunn, liegt über das Baulos „L31 Volksschule Sierndorf NA“ eine Erklärung vor, die gemeindemäßig zu unterfertigen ist. Es handelt sich dabei um die Übernahme der Kosten und Verwaltung des Bauloses im Zuge der Landesstraße L31 von km 5,996 bis km 6,116. Die Kosten belaufen sich auf ca.

€ 160.000,--. Die Arbeiten beinhalten die Herstellung von Gehsteigen, Abstellflächen und Verbreiterungen, von Gemeindestraßen und Busbuchten, von Grünanlagen und Entwässerungseinrichtungen. Eine Förderung über die Leader Region Weinviertel Donauraum für das Material ist möglich und wird auch angesucht. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat mit einer Stimmenthaltung der BGS (GR Zodl) die Kostenübernahme für die Nebenanlagen in der KG Sierndorf.

Pkt. 7: **Verkauf eines Grundstückes und Entlassung aus dem öffentlichen Gut in der KG Oberolberndorf - Beschlussfassung**

Die Marktgemeinde Sierndorf möchte von der Parzelle 1029 in der KG Oberolberndorf laut Planunterlage der Arge Vermessung 157 m<sup>2</sup> aus dem öffentlichen Gut entwidmen. Diese Fläche soll mit der Parzelle 13, die Frau Melitta Zankl gehören, vereinigt werden. Die restliche Fläche der Parzelle 1029 bleibt im Eigentum der Marktgemeinde Sierndorf. Der entsprechende Teilungsplan wird von der Marktgemeinde Sierndorf in Auftrag gegeben, und die dazugehörige Verordnung von der Marktgemeinde Sierndorf kundgemacht. Die 157 m<sup>2</sup>, die aus dem öffentlichen Gut entwidmet werden, werden von Frau Zankl um 85,-- pro Quadratmeter angekauft. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig die Entlassung aus dem öffentlichen Gut sowie den Verkauf des Grundstückes in der KG Oberolberndorf.

Pkt. 8: **Ankauf der EDV-Ausrüstung für die Volksschule Sierndorf - Beschlussfassung**

Es soll im Zuge des Neubaus der Volksschule Sierndorf auch die EDV-Anlage erneuert werden. Es werden 48 PC's und Bildschirme für die Schüler und 13 PC's und Bildschirme für die Lehrer angekauft. Es wurden 4 Angebote von Firmen eingeholt. Das jede Klasse eigene PC's besitzt ist auch im Masterplan für die Digitalisierung im Bildungswesen verankert. Dadurch können mehrere Kinder gleichzeitig am PC arbeiten und lernen. Die Angebote gliedern sich wie folgt:

- |                                       |             |
|---------------------------------------|-------------|
| • Fa. Acticon GmbH, Krems             | € 56.135,-- |
| • Fa. Bürotechnik Heinisch, Stockerau | € 57.157,-- |
| • Fa. Kraftcom, Göstling/Ybbs         | € 64.621,-- |
| • Fa. MicroSystemSolutions, Wien      | € 67.930,-- |

Die angebotenen Preise sind Nettopreise. GfGR Wunsch hebt die Arbeit von Herrn Zöhrer hervor der die EDV-Unterstützung 20 Jahre durchgeführt hat. Die Lehrer äußerten den Wunsch, dass Neugeräte angeschafft werden, weil bei den alten Geräten immer häufiger Probleme auftraten. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat mit einer Gegenstimmen der BGS (GfGR Wunsch) und einer Stimmenthaltung der BGS (GR Zödl) sowie mit einer Gegenstimme der Grünen (GR Dr. Gollner) den Ankauf der EDV-Ausrüstung für die Volksschule Sierndorf.

**Pkt. 9: Grundsatzbeschluss für die nachhaltige Beschaffung nach ökologischen und ökonomischen Gesichtspunkten**

Die Marktgemeinde Sierndorf verankert für die öffentlichen Bereiche die Umstellung auf eine nachhaltige Beschaffung. Der Gemeinderat soll in seinem Beschluss die groben Richtlinien und den Anwendungsbereich der Beschaffung festlegen. Zudem kommt die Marktgemeinde Sierndorf mit dem gegenständlichen Gemeinderatsbeschluss den Verpflichtungen des NÖ Energieeffizienzgesetzes 2012 § 10 nach. Diese Bereiche können sein:

- Papier und Büromaterialien
- Beschaffung von IT-Geräten
- Lebensmittel
- Straßenbeleuchtung auf LED
- Streusplitt für den Winterdienst
- Tiefbau – Kanal- und Wasserleitungsbau
- Strombezug durch Öko-Strom

Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat mit einer Stimmenthaltung der BGS (GR Zödl) den Grundsatzbeschluss für die nachhaltige Beschaffung nach ökologischen und ökonomischen Gesichtspunkten.

**Pkt. 10: Grundsatzbeschluss für nachhaltiges Bauen und Sanieren von öffentlichen Gebäuden**

Die Marktgemeinde Sierndorf soll einen Grundsatzbeschluss fassen indem für den Bau und Betrieb von öffentlichen Gebäuden grundsätzlich die Inhalte nach ökologischen und energieeffizienten Bauen und Sanieren zu beachten. Diese können wie folgt lauten:

- Effizienter Wärmebedarf
- Effiziente Nutzung von Strom
- Erneuerbare Energien
- Beschränkung der Klimatisierung (Kühlung)
- Gesundheit und Bauökologie inkl. ökologischer Beschaffung

Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat mit einer Stimmenthaltung der BGS (GR Zödl) den Grundsatzbeschluss für nachhaltiges Bauen und Sanieren von öffentlichen Gebäuden.

### **Pkt. 11: Gespräche mit Investoren und Hausbesitzern - Beschlussfassung**

Die Marktgemeinde Sierndorf verankert, dass bei allen Bauvorhaben im Investoren und privaten Bauherren im Rahmen der baubehördlichen Bewilligung Gespräche geführt werden, um zukünftig Bauprojekte im Einklang mit der lokalen Energiepolitik zu planen. Dies beinhaltet:

- Freiwillige Vereinbarungen zu den höchsten Baustandards
- Energieeffizienz und Bewusstseinsbildung bei den Mietern

Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat mit einer Stimmenthaltung der BGS (GR Zodl) bei baubehördlichen Bewilligungen mit Investoren und Hausbesitzern Gespräche zu führen.

### **Pkt. 12: Entlassung aus dem öffentlichen Gut und Verkauf eines Grundstückes in der KG Oberhautzentel - Beschlussfassung**

Die Marktgemeinde Sierndorf möchte von der Parzelle 865/2 in der KG Oberhautzentel laut Planunterlage von der Geiger Vermessung, 4 m<sup>2</sup> aus dem öffentlichen Gut entwidmen. Diese Fläche soll mit der Parzelle 51, die Frau Sandra Stock gehören, vereinigt werden. Die restliche Fläche der Parzelle 865/2 bleibt im Eigentum der Marktgemeinde Sierndorf. Der entsprechende Teilungsplan wurde von Frau Stock in Auftrag gegeben, und die dazugehörige Verordnung von der Marktgemeinde Sierndorf kundgemacht. Die 4 m<sup>2</sup>, die aus dem öffentlichen Gut entwidmet werden, werden von Frau Stock um 70,-- pro Quadratmeter angekauft. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig die entsprechende Änderung mittels Verordnung zu verordnen und stimmt dem Grundverkauf zu.

### **Pkt. 13: Ankauf von zwei Info- und Anschlagtafeln für die KG Senning - Beschlussfassung**

Da in der KG Senning die Anschlagtafeln schon sehr sanierungsbedürftig sind sollen 2 neue Anschlagtafeln angekauft und montiert werden. Der Bürgermeister erklärt, dass auch in anderen Katastralgemeinden die Anschlagtafeln schon älter sind. Aus diesem Grund sollen in allen Katastralgemeinden die älteren Anschlagtafeln durch neue ersetzt werden. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig den Ankauf von Anschlagtafeln für die Katastralgemeinden.

Der Bürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und geht zum nicht öffentlichen Teil der Sitzung über.



BÜRGERMEISTER

SCHRIFTFÜHRER

GEMEINDERAT

GEMEINDERAT

GEMEINDERAT

GEMEINDERAT

GEMEINDERAT